



檔案編號：GRG-IO-N-21-004

敬啟者：

召開富健花園業主周年大會通知

富健花園業主立案法團第九屆管理委員會根據《建築物管理條例》(第 344 章)附表 3，發出召開業主周年大會的會議通知，詳情如下：

日期： 2021 年 8 月 29 日(星期日)

時間： 下午 2 時正〈下午 1 時開始接受登記入場〉

(為配合防疫措施安排及望能在指定時間開始會議，大會將提前於下午 1 時開始登記入場，所有出席業主必須配戴口罩及在進入會議場地前量度體溫；若有發燒及身體不適者將不能進入會場及應盡快就醫。多謝合作！)

地點： 富健花園中央公園太極圈

會議議程如下：

1. 主席報告；
2. 司庫報告；
3. 議決通過補選第九屆管理委員會委員一名；
4. 議決通過補選第九屆管理委員會秘書；
5. 議決通過 2021-2024 年度富健花園管理服務合約承辦商；
6. 議決通過 2021-2023 年度富健花園保安服務合約承辦商；
7. 議決通過 2021-2023 年度富健花園清潔服務合約承辦商；
8. 議決通過 2022-2025 年度富健花園電梯保養服務合約承辦商；
9. 議決通過 2021 及 2022 年度富健花園帳目審計服務承辦商。



The Incorporated Owners of Glorious Garden

Tel/Fax: 2466 - 2082

檔案編號：GRG-IO-N-21-004

另根據《建築物管理條例》規定，業主會議的法定人數須為業主人數的 10%才可開始進入會議議程，故籲請各業主儘量出席會議。如未能親自出席及投票者，敬請填妥隨函夾附的「委任代表的文書」委派代表出席及投票。經業主簽署的「委任代表的文書」必須在會議舉行時間至少 48 小時前〔即 2021 年 8 月 27 日(星期五)下午 2 時前〕送交管理委員會秘書，或投入設置在各座地下大堂或保安控制室(24 小時服務)的收集箱內。逾時遞交之「委任代表的文書」將恕不受理。

倘若各業主有任何疑問或查詢，敬請於辦公時間內親往管理處或致電 2453 9000 與當值職員聯絡。

此 致
富健花園各業主



主席 劉慧梅 謹啟

2021 年 8 月 14 日

隨附件：委任代表的文書(此為《建築物管理條例》所規定的指定格式備製)

副本致：屯門民政事務處
李家駒律師事務所
富健花園管理處

備註： 1. 出席業主周年大會時必須攜帶身份證明文件，以便核對身份；
2. 業主周年大會當日如遇天雨影響，則於會議召開前兩小時決定是否取消；若天文台發出黑色暴雨警告或懸掛 8 號或以上颱風訊號，大會將會取消（敬請留意會場內張貼的通告）。