

# 通告 NOTICE

檔案編號：GRG-N-21-939

敬啟者：

## 有關富健花園業主周年大會投票結果事宜

富健花園業主周年大會已於2021年8月29日下午2時在中央公園太極園舉行，並在工作人員統計出席業主人數已符合建築物管理條例規定超過百分之十的法定人數後，大會主席宣佈會議正式開始(當天最終親身及獲授權出席業主總數為440戶，佔富健花園全苑單位14.13%)。另議決通過之議程項目及投票結果資料詳列如下：

### 議程3. 議決通過補選第九屆管理委員會委員一名

編號	候選人姓名	所得業權份數
1	何鳳儀 (✓)	* 15,879
2	梁美儀	2,187

根據以上投票結果，何鳳儀當選為第九屆管理委員會委員。

### 議程4. 議決通過補選第九屆管理委員會秘書

編號	參選人姓名	所得業權份數
1	劉瑞蓉 (✓)	* 自動當選

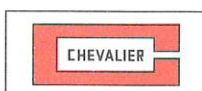
鑑於祇得一名候選人被提名，故劉瑞蓉自動當選為第九屆管理委員會秘書。

### 議程5. 議決通過2021-2024年度富健花園管理服務合約承辦商

編號	承辦商名稱	所得業權份數	百份比
1	其士富居物業管理有限公司 (✓)	* 17,544	92.49 %
2	香港誠信行管理服務有限公司	55	0.29 %
3	九源物業顧問有限公司	55	0.29 %
4	昇捷管理服務有限公司	1,314	6.93 %

根據以上投票結果，其士富居物業管理有限公司為2021-2024年度富健花園管理服務合約承辦商。

轉下頁



其士富居物業管理有限公司 物業管理業監管局牌照號碼：C-360154

CHEVALIER PROPERTY MANAGEMENT LIMITED PMSA Licence No.: C-360154  
E-MAIL: glorious@chevalierpropmgt.com.hk

# 通告 NOTICE

檔案編號：GRG-N-21-939

## 議程 6. 議決通過 2021-2023 年度富健花園保安服務合約承辦商

編號	承辦商名稱	所得業權份數	百份比
1	喜樂設施及保安服務有限公司	1,724	8.93 %
2	通宏護衛有限公司 (✓)	13,080	67.77 %
3	置佳物業服務有限公司	0	0 %
4	正誠保安服務有限公司	4,162	21.56 %
5	世紀服務有限公司	95	0.49 %
6	警衛國際有限公司	90	0.47 %
7	城市專業管理有限公司	55	0.28 %
8	佳衛保安服務有限公司	40	0.22 %
9	南方(警衛及管業)有限公司	0	0 %
10	達冠護衛有限公司	55	0.28 %

根據以上投票結果，通宏護衛有限公司為 2021-2023 年度富健花園保安服務合約承辦商。

## 議程 7. 議決通過 2021-2023 年度富健花園清潔服務合約承辦商

編號	承辦商名稱	所得業權份數	百份比
1	利是清潔服務有限公司	1,619	8.15 %
2	利興環境服務有限公司	150	0.76 %
3	羅氏清潔服務有限公司 (✓)	18,052	90.87 %
4	香港工商清潔服務有限公司	0	0 %
5	寶聯環衛服務有限公司	45	0.22 %

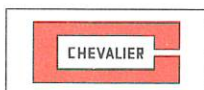
根據以上投票結果，羅氏清潔服務有限公司為 2021-2023 年度富健花園清潔服務合約承辦商。

## 議程 8. 議決通過 2022-2025 年度富健花園電梯保養服務合約承辦商

編號	承辦商名稱	所得業權份數	百份比
1	其士(香港)有限公司 (✓)	18,571	92.95 %
2	富士達(香港)有限公司	1,409	7.05 %

根據以上投票結果，其士(香港)有限公司為 2022-2025 年度富健花園電梯保養服務合約承辦商。

轉下頁



其士富居物業管理有限公司 物業管理業監管牌照號碼：C-360154

CHEVALIER PROPERTY MANAGEMENT LIMITED PMSA Licence No.: C-360154

E-MAIL: glorious@chevalierproprngt.com.hk

# 通告 NOTICE

檔案編號：GRG-N-21-939

## 議程 9. 議決通過 2021 及 2022 年度富健花園帳目審計服務合約承辦商

編號	承辦商名稱	所得業權份數	百份比
1	張慶植會計師行有限公司 (✓)	16,697	86.11 %
2	許清安會計師事務所	165	0.85 %
3	班利仕會計師事務所有限公司	2,483	12.81 %
4	振輝會計師事務	45	0.23 %

根據以上投票結果，張慶植會計師行有限公司為 2021 及 2022 年度富健花園帳目審計服務合約承辦商。

是次業主周年大會得以順利完成，承蒙富健花園各業主踴躍支持及參與，本管理處謹致萬分謝意。倘若各業戶仍有任何查詢，歡迎於辦公時間內致電管理處 2453 9000 與當值職員聯絡。

順祝富健花園各業戶身體健康，生活愉快!

此 致  
富健花園各業戶



富健花園管理處 謹啟  
2021 年 8 月 30 日

\*\*For details in English, please contact the Management Office.



其士富居物業管理有限公司 物業管理業監管牌照號碼：C-360154

CHEVALIER PROPERTY MANAGEMENT LIMITED PMSA Licence No.: C-360154  
E-MAIL: glorious@chevalierpropmgt.com.hk