



The Incorporated Owners of Glorious Garden  
Tel / Fax: 2466 – 2082

**富健花園業主立案法團  
第十屆管理委員會  
第十八次會議議程**

日期：2024年11月15日(星期五)

時間：晚上8時30分

地點：富健花園第11座地下會議室

議程：

1. 通過2024年10月18日第十屆管理委員會第十七次會議記錄
2. 主席報告
3. 司庫匯報
4. 管理處報告
5. 小組報告
  - 5.1 保安小組
  - 5.2 清潔小組
  - 5.3 工程小組
  - 5.4 財務小組
  - 5.5 園藝及康樂小組
6. 商討及議決遵照屋宇署命令聘任工程顧問就富健花園停車場大樓外牆進行勘測及提交報告
7. 商討及議決更換第9座C單位浴室連D單位廚房地下至1樓(合共1條)公眾紅坭喉管工程
8. 商討及議決富健花園商場公眾男、女廁所(共4套)翻新工程
9. 商討及議決修葺第5座12樓C室客廳冷氣機台、第9座24樓J室客廳冷氣機台及窗楣、第11座2樓H室廁所、浴室窗楣連3樓H室廁所窗楣、第11座17樓D室睡房3冷氣機台頂及底連台側、第11座25樓B室客廳外牆、第12座22樓F室客廳窗楣(共7單位9位置)紙皮石飾面工程
10. 商討及議決修葺第4座14樓C室睡房3外牆及廁所窗楣、第4座23樓H室廁所及浴室窗楣、第5座15樓G室廁所窗楣、第5座15樓H室廁所窗楣、第6座28樓A室客廳、浴室、廚房外牆、第7座1樓F室客廳冷氣機台底及睡房1冷氣機台頂及底、第11座4樓H室廁所及浴室窗楣(共7單位13位置)紙皮石飾面工程
11. 商討及議決更換第10座10樓2號咸水減壓掣連相關組件工程
12. 商討及議決更換第4、8座1號及第9、12座2號天台750公升食水壓力氣鼓(合共4個)工程
13. 商討及議決第11、12座天台咸水缸打鑿牆身更換65mm及80mm炮筒制過缸通連棚架工程
14. 商討及議決2025-2026年度富健花園閉路電視、公共衛星天線及保安系統保養合約
15. 商討及議決2025年度富健花園保險服務合約
16. 商討及議決2025-2026年度舊衣回收合約
17. 商討及議決2025-2027年度大垃圾站地下及第12座地下順便智能櫃合約
18. 商討及議決2023年度富健花園核數報告
19. 商討及議決舉辦聖誕嘉年華活動事宜
20. 其他事項

富健花園業主立案法團  
第十屆管理委員會  
主席 劉慧梅 謹啟  
2024年11月8日

